

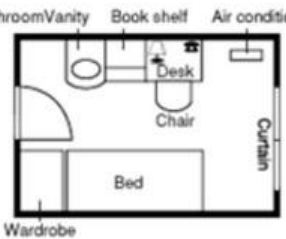

我是春學期來早稻田交換，但不幸地無法入住學校的宿舍。但是，請大家不要擔心，因為校方會寄他們推薦的學生宿舍給你參考，其實照著上面的步驟申請，也能找到適合的住宿地點。不過，最後我沒選擇住在學校推薦的地方，而是自己尋找喜歡的地方。所以，向大家介紹當初我透過哪些方式尋找住宿點。

一、Kyoritsu Maintenance

這是學校有合作的學生宿舍，也是學校推薦我的地方，多數的早稻田學生都是住在這邊。房間有不同房型，從沒有廁所的雅房到有含小廚房的套房都有，不過價錢有很大的差異。有套房的宿舍離高田馬場比較近，自己房裡有廁所、衛浴、廚房等，但是一個月的房價接近 10 萬元日幣，且不包含水電及網路費用。

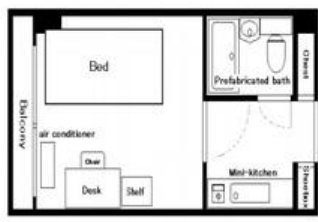

雅房的宿舍相對離高田馬場較遠，但是一個月房價是六萬元左而已，一樣不包含水電費。這間公司經營的宿舍都有舍監，生活上有問題都能幫忙處理，甚至包含早、晚餐(假日無供應)。宿舍都坐落在「西武新宿線」上。

Type-B (Single room) . . . <Male> Dormy Toda2 / WID Kasai Annex etc
<Female> Dormy Barakinakayama Ladies etc



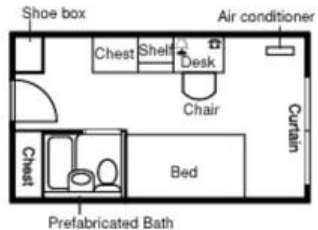

Type-B room has a bathroom vanity. No shower, toilet or kitchen is equipped inside the room. Please use public toilet and bathroom.

Type-C (Single room) . . . <Male> WID Hanakoganei(Type-C)
<Female> WID Shimoigusa / WID Nishitokorozawa / Domeure Kamishakujii etc
<Coed> WID Kodaira



Type-C rooms are equipped with Toilet, bathroom and Mini-kitchen.

Type-D (Single room) . . . <Coed> Dormy Higashi-fushimi



Type-D rooms are equipped with Toilet, bathroom and bathroom vanity. There is no Kitchen.

二、Nasic (ナジック)

這間一樣是學校推薦的公司，不過我身邊沒有朋友住在這邊，所以不是很清楚詳細的情況。

27min from Waseda Campus

3min walk + 19min by Train + 5min walk

Rosewood Heights Monzennaka-cho

2220

2min walk from Monzen Nakarcho (Metro Tozai Line)
2min walk from Monzen Nakarcho (Toei Oedo Line)

Super Market/Dryclean/Convenient Stores are within 100m from nearest station.



¥97,984-¥104,984 (6months plan)
¥104,788-¥111,788 (3months plan)

Including below #fee:
 #Rent: ¥78,000-80,000
 #Common Area Fee: ¥8,000
 #NasioCLUBS: ¥1,800 (excl tax)/month
 #NasioNET: ¥8,000 (excl tax)/month
 #Rent Furniture: ¥18,800 (excl tax) (6months plan)
 ¥10,800 (excl tax) (3months plan)
 Water&Sewage & Utility fee is charged.
 Deposit: ¥30,000/on contract

30min from Waseda Campus

7min walk + 18min by Train + 5min walk

Square Sendagi

2288

7min walk from Sendagi (Metro Chiyoda Line)
3min walk from Nishi Nippori (JR Yamanote Line)

併設される各種手工程序、収納スペースが充実しており、女性にも人気。



¥92,240 (6months plan)
¥103,044 (3months plan)

Including below #fee:
 #Rent: ¥70,400
 #Common Area Fee: ¥8,000
 #for Garbage: ¥700 (excl tax)/month
 #NasioCLUBS: ¥1,800 (excl tax)/month
 #NasioNET: ¥8,000 (excl tax)/month
 #Rent Furniture: ¥18,800 (excl tax) (6months plan)
 ¥10,800 (excl tax) (3months plan)
 Water&Sewage & Utility fee is charged.
 Deposit: ¥30,000/on contract

三、Sakura House

我想 Sakura House 是最適合交換生住宿的地方，因為政大商院的交換只有半學期。在日本如果簽合約，大多數都會希望能簽兩年約，如果沒有辦法住滿，不是被拒絕，就是要付出高額的罰金。甚至因為沒有日本的保證人，也有可能被對方婉拒。再加上在日本租房，剛開始不只要付押金之外，還要付「禮金」給房東，這部分金錢是不會退還的。還沒住之前就要付大筆的押金和禮金，實在是一個沉重的負擔。

但是，Sakura House 接受最短一個月的合約，所以能自由的調整住宿的時間長度。房間、房價可以在他們的網頁觀看，床鋪、書桌等生活用品俱全，不需要來這邊重複再買，可以省下一筆不少的費用。也不會像上述的宿舍，有限制不能讓外人入住，對於有親友常來拜訪你的人，是一個最適合選擇。對於不擅長日語的人，也有擅長中英文的員工，溝通簽約沒有障礙。


+81-3-5330-5250
預約
言語

服務項目
訂房流程
關於我們
物件搜尋
常見問答
聯絡我們

房間搜尋

入住時間

房租 (日元)

無指定 ~ 無指定

房間類型

合租公寓

公寓

宿舍

房間搜尋

兩個月前預約請按此

先行預約

SHARE HOUSE & DORMITORY NEAR SHIBUYA, HARAJUKU & SHINJUKU

MUSLIM-FRIENDLY APARTMENTS FOR FAMILIES & GROUPS JUST OPENED

MUSLIM-FRIENDLY SHARE HOUSE NEW! OPENS JULY 21



ROOMS FOR COUPLES AND FRIENDS SHARE A ROOM AND SAVE

MOVE IN JULY & AUGUST

MOVE IN SEPTEMBER & OCTOBER

四、台灣人的民宿

最後，我住的地方，就是台灣人開的民宿。我選擇的住宿點離早稻田非常近，上學是搭乘都電荒川線，只要短短 6 分鐘以內就能到達。另外，也可以選擇走路上學，20 分鐘就可以到達。

優點是離學校近，房東為台灣人。有問題都能詢問他，幫忙解決生活上的問題。房東人很好，常常會請你吃東西。另外，這邊常常有來日學習甜點的學生，幾乎每天冰箱都有甜點可以免費享用。床鋪、被子、書桌、電視等，都不需要再買，直接可以入住的狀態。外面也有公共廚房，可以自己煮飯。

缺點是因為大部分住宿的人，都是短期的觀光客。日本房子隔音設備不是很好，有時會因為房客音量太大，影響生活作息，深夜無法入睡等情況都有。（有興趣的人，可以再連絡我，我再告訴你地點。）