

## 電子報四：租房

我住在 CBS 學生宿舍的 Kathrine Kollegiet，有鑒於房租一個月 37000 台幣實在太貴，我有將房間短租給我來丹麥玩的朋友或是台灣學生，最後也順利賺回一些小錢。有鑒於那時候從有出租房間的想法到實際出租遇到許多困難，因此想在這邊分享我的一些需要考量的點：

1. 如何交接鑰匙：KK 大門是密碼鎖，這沒問題，重點是房門門鎖，我自己是出門旅遊後就不鎖房門，然後將鑰匙另外買一個密碼鎖鎖在房間內的衣架上，方便房客交接。
2. 價格：以丹麥當時的青旅價格定價（畢竟是套房，可以加價一點）
3. 房間整理：因為來尋求短租的人都是要求低價，大多不會要求太多，所以我出去旅遊時如果有兩組接著的客人，我會文字通知第一組客人打掃乾淨並錄影給我看來確保整潔。
4. 床單清洗：我自己有另外買兩個床單被單枕頭套，方便接著的房客替換。
5. 發文：到臉書「台灣歐洲交換學生」社團發文，很多人要租，需求量很大！

如有其他任何問題，歡迎聯繫我！