

租房篇

在國外找房子真的是件很苦惱、風險大的事情，而且當初我在找資料時，很少有人分享那麼仔細的租屋資訊，所以希望我在巴黎的租屋能幫助到未來也要來巴黎交換的政大學弟妹們。



房東:

當初看這間房間時是抱持半相信，半懷疑的心態，畢竟無法親眼看到房間，也不清出周圍環境和鄰居，就要馬上跟一個陌生人簽約、付訂金，所以很擔心被騙，而且網路騙子真的很多! 像我朋友就被騙了 800 歐元的租房訂金，要小心!! 不過我運氣很好，我碰到一個很棒的房東，這是難得可貴的事情。我的房東是台灣人，所以語言溝通沒問題，相較於法國人，她非常熱心，租房前回覆我所有問題，還錄影給我看房間的樣子；那時候我還有一些房間的選擇，所以沒能馬上下決定，她給我很長時間思考，將近 2 個月。

等到確定租房後，這位房東並沒有翻臉不認人，反而把我當女兒一樣對待，每幾個禮拜就會關心我過得好不好，有沒有需要的東西，讓我最印象深刻的是她說歐洲很冷可以借大衣給我，這樣我就不用花錢買。

這是我第一次到歐洲，人生地不熟的時候有人可以幫忙，真的十分溫馨，台灣人果然最有人情味! 而且我住起來也很習慣，所以推薦給未來有需要的同學!

不過房東也有對房客的要求: **要愛乾淨、不能吵**。因為法國的水質是硬水，如果長久不清理會讓牆壁縫隙、家具有黃黃的水漬，所以每一個禮拜要用含有醋的清潔劑清理會卡水的地方，隨手清理可以省掉很多雙方的不方便，因為在巴黎請水電工或是油漆工的費用超級貴!!!! 另外，因為巴黎是個老城市，房子都比較

老舊，沒有鋼筋水泥，所以幾乎都是用木頭蓋的，如果一杯水打翻是會漏到樓下的! 要馬上擦乾。而且，隔音不太好，住旁邊的鄰居不喜歡吵雜的聲音，所以超過晚上 8 點盡量不要吹頭髮、放音樂出來，也不要帶朋友來房間。

房間:

這是房東小姐的[租房網站](#)，確定連絡前，請先看清楚租屋規定再決定。她在巴黎有很多房源，而我這次租的是在巴黎市中心 [75002 Montorgueil 夢投閣樓](#)。它的屋頂是斜屋頂，是巴黎很有文化的房間類型，不過可能會讓一些人覺得住起來有壓迫感。



房租: 650/月，這是租四個月的價格，租金會取決於租房的時間。租金包水、電、網路。

房間裡幾乎所有生活用品都有了，像是餐具、碗、保鮮盒、吹風機、煮飯的器具、電池爐、微波爐、冰箱、冷氣、暖氣、抹布、洗衣精、枕頭等等。所以幾乎不需再另外購買生活用品。

另外，房間是在這座公寓的最頂樓，巴黎的 6 樓(相當於台灣的 7 樓)，讓我覺得很棒的是**有電梯**!!! 很多巴黎的公寓都沒有電梯，如果有大型行李都要自己扛上去!

我在離開房間前有錄房間的影片，內部和外部的環境。

房間內部: <https://youtu.be/osuC1lD5ho0>

外部環境: <https://youtu.be/jlNsFd6JbR8>

房東小姐 Vivi 的聯絡方式 email: viviweiss2002@yahoo.com

地點:

我覺得這間房間的最大特色是: 在巴黎市中心 2 區，對於經常出去、不常在家的人很適合。因為走路 2 分鐘就有地鐵 3 號線站 Sentier，而且走路 5 分鐘有一個類似北車的地鐵站 Châtelet-les-Halles，是一個很多地鐵和 RER 的交會點，交通方面非常方便。

而且這間租屋處在巴黎一條熱鬧街道 Montorgueil 裡，一整條街很有多餐廳 (中餐、義大利餐、法餐都有)、麵包店、超市、水果攤、咖啡店、服飾店、酒吧。所以在食衣住行基本上是沒問題。而且附近還有一些排隊的名店!! 像是 Stohrer 蛋糕店，是英國女王指定要吃的甜點店。

