

我在2019年8月24日抵達廣州，進行為期半年的交換生生活。由於中山大學並無提供院級交換生宿舍，因此必須自己想辦法在開學前解決租房的問題。我原以為廣州找房子如台灣般，只需要透過591、租屋交流版等資訊，就可以找到能夠安居半年的房子。我發現我錯了，而且錯得離譜！

雖然是外國學生身分找房，但經過與同在廣州工作的外國人深談後，本文將會以「外國人」為主軸，細數過程的大小事。

## 外國人中國大陸租屋流程

- 1 搜索適合房源
- 2 取得房源視頻
- 3 實地走訪
- 4 簽約後到派出所登記

## 遠赴廣州前

我在遠赴廣州前，就在廣州當地的自如、58同城，看到許多漂亮的房子，價格也非常滿意。由於在台北的租屋為雙層兩房樓中樓的緣故，因此在物色租屋時，以單人樓中樓，或是單人大套房為主。台北租屋整層住家每月租金約14000新台幣，與1位室友共同負擔。我物色到的廣州租屋，條件非常好，每月僅900-1500人民幣不等。由於廣州是一線城市，擔心租屋被其他人捷足先登，原想透過站內訊息向屋主查詢、預約，就碰到第一個難關——需要中國大陸手機門號方可註冊！

當我知道後，晴天霹靂中開始思索一件事情。我在過去所有社交媒體、資訊網站註冊，手機門號僅為選填資料之一，但是中國大陸網站卻將其列為必填資料，並且會在註冊後發送簡訊認證碼，方始能夠登入使用。而我抵達中國大陸後，發現無論是銀行、外賣APP如美團、購物APP如天貓、京東等，手機門號都是必填資料，沒有手機門號則無法註冊。更為恐怖的事情是APP會將所有使用同手機門號的ID串連起來.....

帶著無法註冊的無奈，只好將一切連結存檔，待抵達後再進行諮詢。

## 中大地铁站 整租单间 环境干净整洁 近地铁 个人房源无中介

09-02 1239 次浏览



**900**元/月 押一付一

租赁方式：整租

房屋类型：1室0厅1卫 24 平 精装修

朝向楼层：南北 中层 / 6层

所在小区：荟萃苑 (在租 102 套 | 在售 12 套)

所属区域：海珠 中大 距离地铁8号线中大832米

详细地址：凤岗脚23号 [附近高薪工作](#) [查看地图](#)

电话联系TA



微聊

58同城上看到的租屋