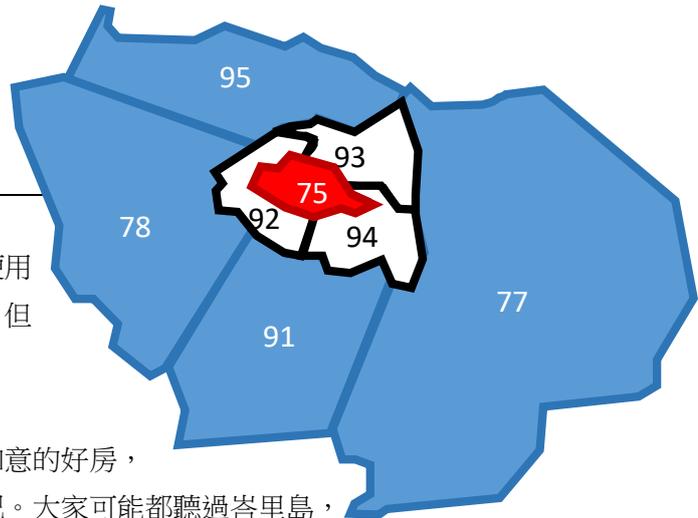


巴黎居大不易——

找一間稱心如意的住房

先跟大家說聲不好意思，因為不想隨使用網路上的圖，於是自己畫了一張簡易，但也醜陋的巴黎行政圖。



總之，想在物價其貴的巴黎找到稱心如意的住房，我們還是先從巴黎的省份開始介紹起吧。大家可能都聽過峇里島，不過其實法國也有一個巴黎島 (paris île-de-france france)，如右圖所示，這個區域的交通包含地鐵與火車都自成一格，，Navigo 月票在手，巴黎島任你行（交通詳見學習報告），但是全法國的火車通票在這反而不可行，由於這個區域的特殊性，所以人們又習慣把這個區域稱作大巴黎。

大巴黎包含數個省份，租屋網站上習慣用郵遞區號來稱呼這些省分，舉例來說，正中間的 75 省便是俗稱的小巴黎，羅浮宮、奧賽、巴黎鐵塔……當然還有 ESCP Europe 都在這裡面，裡頭又分為 20 區，而包圍小巴黎的衛星城市包含 92、93 與 94 省，這些地方都是大家可以考慮租房的地方。以我自己為例，我住在 94 省，到 ESCP Europe 的通勤時間單趟約 30-40 分鐘，以一個禮拜只有三天有課的情況來說，在交通上花費這些時間，完全不會造成我的負擔。不過如果你想夜夜笙歌，建議還是多花點錢住在小巴黎裡，接著我會從租屋的大規則說起，在依序說明小巴黎和大巴黎的租屋情況。

※大規則

一、房源

醜話先說在前頭 ESCP Europe 不提供宿舍，所以幸運申請上的學弟妹，一定要早早思考住宿問題，ESCP Europe 雖然有架設網站，媒合房東跟學生，但我認為早點開始、多方比較才能找到心滿意足的好房。

在法國找房非常麻煩，一來是因為交換生的租期短，如果委託房仲，算上仲介費會非常不划算，再加上，法國房東通常會希望有擔保人，但也不是每個交換生都有一房親戚住在法國，所以大家還是傾向上台灣或大陸的租屋網站找房，同時還可以避免語言不通的問題。

二、房屋類型

大家可能會查到由法國政府提供的 Cours 或大學城 (Cité Internationale Universitaire de Paris) 的房子，不但房租便宜、地點與住宿環境也非常吸引人，不過壞消息是非常搶

手，如果沒有申請到法國政府給的獎學金，奉勸大家還是把申請的時間用在看房上吧；此外還有 foyer 多人合住宿舍，多由教會提供，且需要常要在假日參加教會活動，因此信仰天主或基督教的同學比較有機會申請上。

我認識的大家交換生還是自己在外租房，又分成合租、雅房、套房。小巴黎的一個套房一個月月租約 1000-1500 歐，所以常有學生採兩人合租一個套房的方式，不過缺點就是套房小，兩個人可能需要睡同一張雙人床，所以如果較需要個人空間的同學，還是推薦你自己租房，在小巴黎住雅房的價格約落在一個月 700-900 歐。

不過這邊要提醒大家，由於 93 省的外來移民多，人口組成相對複雜，治安因此非常差，像我在巴黎生活近四個月，還不曾去過 93 省，連帶靠近 93 省的區域（17、18、19、20）治安也比較差，另外 10 區內因有大型車站，所以偷竊與搶劫事件頻傳，也不建議大家住。假設你已經租房，也不用太擔心，不要太晚回家、並時時警覺自己的隨身財物，也不見得會發生憾事。

假設小巴黎的雅房房租仍超出你的預算，建議你可以往 92 或 94 省找，由於 ESCP Europe 位於小巴黎東邊，因此 94 省相對較近，但實際距離還是要麻煩大家自己在 google map 上計算所需交通時間，另外還有考慮交通工具是什麼，像是火車就比公車準時，而火車本身亦有大站或小站之分，除了交通時間，也建議大家考慮等車時間，此外，入夜後的巴黎比充滿夜生活的台灣暗很多，再加上流傳著治安差的可怕故事，所以如果房子離車站太遠，晚上自己走回家也會是一種折磨，所以習慣自己嚇自己的學弟妹，記得也把步行時間考慮進去。

最後還有一個小提醒是，一樓的房間比較容易有入室偷竊或衛生問題，所以要多加注意。

最後提供當時在大巴黎住的房子，是和房東一起住、住在三樓，有自己的衛浴，並可以使用二樓的廚房，包水電網路一個月是 420 歐。

提供這個資訊主要是讓學弟妹有個參考標的，祝大家都能在巴黎找到自己滿意的房間。

