

電子報 1-覓得落腳處

交換前手續和待辦事項一大堆，最令人煩心之一的莫過於找住宿了，以下可以跟著步驟走，或許能省去你一些力氣跟心煩的時間喔！

1. 住學校宿舍或自行租房？

以下 Pros & Cons 整理出來給大家，可以自行斟酌比較：

	學校宿舍	自行租房
優點	<ol style="list-style-type: none">1.手續方便2.無須花費搜尋成本3.租房幾乎無風險4.有人管理、安全性應較高5.設備齊全且多數頗新，有壞掉也可通知廠商更換或修理	<ol style="list-style-type: none">1.房租通常可抵宿舍 100 歐左右(約 350~450)2.Location 可選擇離市中心近、between 市中心跟學校中間的3.有室友的話可以自行過濾(雖然真正沒相處過也不知道實際上如何，但通常文化背景相似的話衝突會較少)
缺點	<ol style="list-style-type: none">1.費用較高(約 500 或更高)2.Location 離市中心略遠(騎單車約 30 分)3.搶宿舍不容易(或者說超級難)4.室友隨機分配，遇到合的室友上天堂，不合的室友讓你不想住那房	<ol style="list-style-type: none">1.搜尋成本高，可能勞心費力2.有風險 e.g.遇到騙子、房東很雷、實際房況跟預期有很大差距3.可能是 unfurnished4.跟宿舍比或許安全性略差

雖然列了這些優缺點，但其實也沒有絕對，比方說在外租房的那些風險本來就會有，但若可以找到已在當地的朋友先行代為看房，風險或許就可以降低許多。

如果經過比較之後你決定要選擇學校宿舍，那恭喜你就不用 suffer 接下來的這些步驟了，祝你遇到好室友！

2. 怎麼找房？

首先是學校推薦的兩個租屋平台

➤ Housing Anywhere <https://housinganywhere.com/>

當地學生出外交換或實習期間出讓自己的房間，但是回復率比較低

- Nest Pick <https://www.nestpick.com/>
類似 591 租屋網的一般租屋平台，有英文界面，使用容易
再來是其他臉書上的管道
- 台灣人在荷蘭
上面很少招租資訊，但也不妨 PO 個找房文，或許有當地的台灣人正好有空房要租
- Housing Rotterdam、Student Housing Rotterdam、Commodity Market Rotterdam 以上三個都經常有租屋文 PO 出，房源其實算滿豐沛

最後是論壇

- GoGoDutch <http://www.gogodutch.com/>
荷蘭的中國人的論壇，上面有各種荷蘭相關的資訊，有需要都可以上去搜尋看看。也有單獨的租屋討論區，會有很多房東 PO 文，也可自己 PO 出想找的房子條件。但根據往例，有時候中國房東較容易出現意料之外的行為，欲知相關風險可以跟我本人詢問喔。

3. 找到中意的房間也和房東連繫過之後，建議可以拜託在當地的朋友或者學長姐幫忙實地前往看房，確認房況跟房東明顯無異狀之後再決定要不要簽約喔！（但請注意，在當地的學長姐並無義務從事這個服務，所以一定要有禮貌的詢問，如果幸運的有受到幫忙時，也記得好好答謝他們唷）

交換住宿一住就是四個月以上，住的舒不舒服和適不適合自己對於交換生活過的開不開心有滿大的影響，祝福大家都可以順利的找到自己在異鄉的歸宿(落腳處)喔！